LEGENDA 10.000

LEGENDA

- Limite territorio comunale
- Limite regionale
- Limite provinciale

SISTEMA INSEDIATIVO

- Zona A - Centro storico - restauro urbanistico e conservazione - (ch. art. 90 Norme PTCP)
- Zona B - Ristrutturazione e riqualificazione del tessuto urbano consolidato - (ch. art. 94 Norme PTCP)
- Zona B1 - Riordino e completamento denso del tessuto urbano - (ch. art. 93 Norme PTCP)
- Zona C - Integrazione: ,diurbanizzante in ambito urbano e periurbano
- Zona C1 - Espansione
- Zona CP - Espansione residenziale pubblica
- Zona D - Produttiva consolidata
- Zona D1 - Produttiva di nuova programmazione
- Zona D2 - Produttiva di nuova programmazione commerciale - artigianale direzionale
- Zona D3 - Produttiva estrattiva
- Zona D4 - Produttiva soggetta a bonifica e riqualificazione
- Zona T - Turistica alberghiera
- Zona T1 - Turistica ricettiva
- Zona E - Agricola ordinaria
- Zona E1 - Agricola tritturiana - (ch art. 90 Norme PTCP)
- Zona E2 - Agricola periurbana di interesse naturalistico - (ch art. 83 Norme PTCP)
- Zona E3 - Agricola periurbana a funzione agricola produttiva - (ch. art. 83 Norme PTCP)
- Zona E4 - Agricola di tutela paesaggistica e naturalistica
- Zona I - Aggregati edilizi, prevalentemente residenziali esistenti in contesti agricoli - (ch. art. 85 Norme PTCP)
- Zona P - Parco fluviale (tutela e recupero del paesaggio fluviale)
- Area di cava "Riportate sulla Carta Tecnica Regionale - ch.PTRAE regione Campania"

ATTREZZATURE E SERVIZI (pubblici e privati)

- Zona F1 - Attrezzature comunali pubbliche e di uso pubblico
- Zona F2 - Attrezzature di interesse territoriali
- Zona F3 - Attrezzature religiose (L.R. 5/3/1990 n° 9)
- Zona F4 - Attrezzature cimiteriali
- Zona F5 - Attrezzature ecoambientali e tecnologiche (depuratori, serbatoi,isole ecologiche ecc.)
- Zona S - Attrezzature e servizi privati in contesto agricolo

SISTEMA DELLA MOBILITA'

- Autostrada del Mediterraneo
- Linea ferroviaria Sicignano degli Alburni-Lagonegro (tuoni esercizio)
- Viabilità di progetto e/o di potenziamento
- Rete stradale regionale e provinciale: progetto

LIMITAZIONI

- Fascia di rispetto fluviale ex art. 142, co. 1, lett. c) D.Lgs. n°42 del 22.01.2004 (ex L. 431/85) mt. 150
- Fascia di rispetto fluviale ex L.R. 14/82 e succ. mod. int. 'mt. 50 per i fiumi (a quota inferiore mt. 500 s.l.m. e mt. 25 a quota superiore) mt. 10 per i torrenti e canali
- Fascia di rispetto dai laghi mt. 300 dalla linea di battiga (D.Lgs. 42/2004, art. 142, co. b ex L. 431/85)
- Fascia di rispetto delle sorgenti mt 200 - tutela mt 10 (D.Lgs 152/2006, art.94)
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto impianto epurativo

SISTEMA INSEDIATIVO STORICO

- Ambito d'attenzione archeologica (ch. PTCP Salerno)
- Area archeologica indotata (ch. PTCP Salerno)

CONSOLIDAMENTO E INTEGRAZIONE DELLE POLARITA' TERRITORIALI

- Complesso trimale-turistico-alberghiero

SISTEMA AMBIENTALE

- Parco Intercomunale del fiume Tanagro
- Sentiero " Campolongo"
- Sentiero " La Via dell' Acqua"
- Sentiero " Monte dell' Annunziata"
- Sentiero " Nerve -Tardiano - Monte Cosomale"
- Sentiero " Pattano - Serra La Giumenta"
- Sentiero didattico " Pietra "

TERRITORIO RURALE APERTO: MODIFICAZIONI IN ATTO

- Parco eolico
- Parco fotovoltaico

COMUNE DI BUONABITACOLO

COMUNE DI SANZA

COMUNE DI MOLITERNO

COMUNE DI LAGONEGRO

BASILICATA

REGIONE

Località TARDIANO - CITTA' DEL PRODURRE — Scala 1:5.000

LEGENDA 5.000

LEGENDA

- Limite territorio comunale
- Limita regionale
- Limite provinciale

SISTEMA INSEDIATIVO

- Zona A - Centro storico - restauro urbanistico e conservazione - (ch. art. 90 Norme PTCP)
- Zona B - Ristrutturazione e riqualificazione del tessuto urbano consolidato - (ch. art. 94 Norme PTCP)
- Zona B1 - Riordino e completamento denso del tessuto urbano - (ch. art. 93 Norme PTCP)
- Zona C - Integrazione: ,diurbanizzante in ambito urbano e periurbano
- Zona C1 - Espansione
- Zona CP - Espansione residenziale pubblica
- Zona D - Produttiva consolidata
- Zona D1 - Produttiva di nuova programmazione
- Zona D2 - Produttiva di nuova programmazione commerciale - artigianale direzionale
- Zona D3 - Produttiva estrattiva
- Zona D4 - Produttiva soggetta a bonifica e riqualificazione
- Zona T - Turistica alberghiera
- Zona T1 - Turistica ricettiva
- Zona E - Agricola ordinaria
- Zona E1 - Agricola tritturiana - (ch art. 90 Norme PTCP)
- Zona E2 - Agricola periurbana di interesse naturalistico - (ch art. 83 Norme PTCP)
- Zona E3 - Agricola periurbana a funzione agricola produttiva - (ch. art. 83 Norme PTCP)
- Zona E4 - Agricola di tutela paesaggistica e naturalistica
- Zona I - Aggregati edilizi, prevalentemente residenziali esistenti in contesti agricoli - (ch. art. 85 Norme PTCP)
- Zona P - Parco fluviale (tutela e recupero del paesaggio fluviale)
- Area di cava "Riportate sulla Carta Tecnica Regionale - ch.PTRAE regione Campania"

ATTREZZATURE E SERVIZI (pubblici e privati)

- Zona F1 - Attrezzature comunali pubbliche e di uso pubblico
- Zona F2 - Attrezzature di interesse territoriali
- Zona F3 - Attrezzature religiose (L.R. 5/3/1990 n° 9)
- Zona F4 - Attrezzature cimiteriali
- Zona F5 - Attrezzature ecoambientali e tecnologiche (depuratori, serbatoi,isole ecologiche ecc.)
- Zona S - Attrezzature e servizi privati in contesto agricolo

SISTEMA DELLA MOBILITA'

- Autostrada del Mediterraneo
- Linea ferroviaria Sicignano degli Alburni-Lagonegro (tuoni esercizio)
- Viabilità di progetto e/o di potenziamento
- Rete stradale regionale e provinciale: progetto

LIMITAZIONI

- Fascia di rispetto fluviale ex art. 142, co. 1, lett. c) D.Lgs. n°42 del 22.01.2004 (ex L. 431/85) mt. 150
- Fascia di rispetto fluviale ex L.R. 14/82 e succ. mod. int. 'mt. 50 per i fiumi (a quota inferiore mt. 500 s.l.m. e mt. 25 a quota superiore) mt. 10 per i torrenti e canali
- Fascia di rispetto dai laghi mt. 300 dalla linea di battiga (D.Lgs. 42/2004, art. 142, co. b ex L. 431/85)
- Fascia di rispetto delle sorgenti mt 200 - tutela mt 10 (D.Lgs 152/2006, art.94)
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto impianto epurativo

SISTEMA INSEDIATIVO STORICO

- Ambito d'attenzione archeologica (ch. PTCP Salerno)
- Area archeologica indotata (ch. PTCP Salerno)

CONSOLIDAMENTO E INTEGRAZIONE DELLE POLARITA' TERRITORIALI

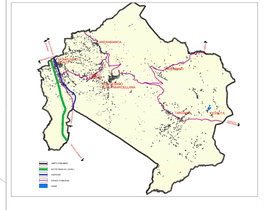
- Complesso trimale-turistico-alberghiero

SISTEMA AMBIENTALE

- Parco Intercomunale del fiume Tanagro
- Sentiero " Campolongo"
- Sentiero " La Via dell' Acqua"
- Sentiero " Monte dell' Annunziata"
- Sentiero " Nerve -Tardiano - Monte Cosomale"
- Sentiero " Pattano - Serra La Giumenta"
- Sentiero didattico " Pietra "

TERRITORIO RURALE APERTO: MODIFICAZIONI IN ATTO

- Parco eolico
- Parco fotovoltaico



MONTESANO SULLA MARCELLANA (SA)

PIANO URBANISTICO COMUNALE

L.R. 13/2015 (Testo unico) - Regolamento di Attuazione n° 5 del 04.08.2011

PUC 2020

SINDACO - prof. Giuseppe Rinaldi
R.U.P. - Ing. Nunziata Bellisario

1:25000	1:10000	1:5000	1:2000
○	○	○	○

•••	DISPOSIZIONI STRUTTURALI (ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 380/01 e dell'art. 23 della L.R. 16/2004 e ss.mm.ii.)
•••	DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE (ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 380/01 e dell'art. 23 della L.R. 16/2004 e ss.mm.ii.)
•••	RELAZIONE ILLUSTRATIVA
•••	NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE (ai sensi dell'art. 23 della L.R. 16/2004 e ss.mm.ii.)
•••	ATTI DI PROGRAMMAZIONE (API) (ai sensi dell'art. 1 del D.P.C.M. 12/12/2005)
•••	RAPPORTO AMBIENTALE (ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.)
•••	RELAZIONE DI SINTESI (ai sensi dell'art. 3 del D.P.C.M. 12/12/2005)
•••	VALUTAZIONE DI INCIDENZA (ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 357/1997 e ss.mm.ii.)

Allegato Tecnico-Istruttorio all'Accordo Stato-Ente

ALLEGATO

18b

AZZONAMENTO
TARDIANO - S.CONO - CESSUTA

PROGETTO URBANISTICO: Pio CASTELLO (capogruppo - coordinatore) - con: Tommaso Maria Rita Ing. Michele Piemi - prof. Giuseppe Ciagria
STUDIO GEOLOGICO: dr. Gelsi Simone Nicolla
STUDIO AGRONOMICO: dr. Tot. Salvatore Matteo
ZONIZZAZIONE ACUSTICA: dr. arch. Serena Pesce

dr.Arch. PIO CASTELLO
(capogruppo - coordinatore)

RTP

Via Roma, 1 - 84030 Montesano sulla Marcellana (SA) - Tel. 0975 671111 - Fax 0975 671100 - www.montesano.it