Avellino

comune di MANOCALZATI

comune di SAN POTITO ULTRA

comune di SORBO SERPICO

comune di SANTO STEFANO DEL SOLE

comune di AIELLO DEL SABATO

comune di CESINALI

Novesoli

Alvanita

Glacci

San Vincenzo

Case Sciarrotte

Sabina

Le Vaglie

Piano d'Ardine

Stazione di AVELLINO

Rocchetta S. A.

Sorbo S.

AVELLINO

MELITO

SANTA PAOLINA

SANTO STEFANO DEL SOLE

CESINALI

LEGENDA

Confine comunale

SISTEMA INSEDIATIVO E STORICO - CULTURALE

- Zona A - Centro storico
- Ambiti di Rigenerazione Urbana (L.R. 13/2022)
- Zona B1 - Ristrutturazione del tessuto urbano consolidato
- Zona B2 - Riordino e completamento del tessuto urbano
- Zona C1 - Integrazione del tessuto periurbano (residenza e servizi)
- Zona C2 - Riordino e riqualificazione (tessuto urbanizzabile marginale)
- Zona C3 - Edilizia residenziale pubblica (ERP)
- Zona D1 - Sviluppo Industriale (ASI Pianodardine)
- Zona D2 - Comparto terziario produttivo di nuovo impianto
- Zona D3 - Produttiva consolidata per attivita' artigianali commerciali industriali
- Zona D4 - Produttiva per attivita' commerciali terziarie e residenziali
- Zona D5 - Attività estrattiva (cava identificata nel P.R.A.E. con il n. 64006_01)
- Zona E1 - Agricola (fondovalli e conche pianeggianti e sub-pianeggianti) *lett. a) ex art. 39 PTCP*
- Zona E2 - Agricola strategica (Aree agricole di valore strategico e produzioni tipiche) *lett. b) ex art. 39 PTCP*
- Zona E3 - Agricola di tutela (Aree di preminente valore paesaggistico) *lett. c) ex art. 39 PTCP*
- Zona P1 - Parco fluviale (tutela e recupero del paesaggio fluviale)
- Zona P2 - Parco naturalistico in campo aperto "Pineta Sessa"
- Zona P3 - Parco Archeologico Urbano "ABELLINUM"
- Zona T - Turistica
- Zona V1 - Verde vivo

ATTREZZATURE E SERVIZI (PUBBLICI E PRIVATI)

- Zona F1 - Attrezzature comunali pubbliche e di uso pubblico - Standard urbanistici
- Zona F2 - Attrezzature religiose
- Zona F3 - Attrezzature territoriali
- Zona F4 - Attrezzature ecoambientali e tecnologiche
- Zona F5 - Attrezzature cimiteriali
- Zona Fs- Attrezzature private di interesse collettivo (Socio-sanitarie, intrattenimento, ecc.)

SISTEMA DELLA MOBILITA'

INFRASTRUTTURE ESISTENTI

- Variante est ex S.S. 7 bis (Circumvallazione)
- S.S. 401 Ofantina
- Raccordo Autostradale Avellino-Salerno E841
- Linea ferroviaria Avellino - Rocchetta Sant'Antonio (da riqualificare)
- Linea ferroviaria Avellino - Salerno

LIMITAZIONI D'USO

- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto fluviale ex L.R. 14/82 e succ. mod. int. "mt. 50 per i fiumi (a quota inferiore mt. 500 s.l.m.) e mt. 10 per i torrenti"
- Perimetrazione Parco Urbano Intercomunale di interesse regionale del "Fenestrelle"
- Aree di interesse archeologico vincolate o in corso di vincolo (ex artt. 1,3, e 21 L.1089/39)
- Aree con limitazione idrogeologica (cfr. Autorità di Bacino - Rischio frane)

RTP ARCH. PIO CASTIELLO (STUDIO CASTIELLO PROJECTS) - Mandataria - Dott. Pian. Ing. Arch. Benevento (Capogruppo-Responsabile Progetto e PUC) - Dott. Pian. Ing. Arch. Antonio Cotella - dr. pian. Luigi Di Palo - dr. Pian. Assessore Romano - Massimo - dr. pian. Antonio Rossi - dr. pian. Amalia Cotella - dr. pian. Luigi Di Palo - dr. Pian. Assessore Romano

Citta' di ATRIPALDA (AV)

PUC 2023

PIANO URBANISTICO COMUNALE

(L.R. 16 del 22/12/2004 e s.m.i. - Regolamento di Attuazione n° 5 del 04/08/2011 e s.m.i. - L.R. 13 del 10/08/2022)

Il SINDACO: (avv. Paola Spagnuolo)

Il R.U.P. : (arch. Americo Picariello)

1:25000 1:10000 1:5000 1:2000

- DISPOSIZIONI STRUTTURALI *a tempo indeterminato (ex art.3 c.8 L.R. 16/2004 art. 9 L.R. 16/2004)*
- DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE *a tempo determinato (ex art.3 c.8 L.R. 16/2004 art. 9 L.R. 16/2004)*
- RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE *(ex art. 25 comma 4 L.R. 16/2004)*
- ATTI DI PROGRAMMAZIONE (API) *(ex art. 25 - L.R. 16/2004)*
- RAPPORTO AMBIENTALE *(ex art. 47 e 57 - L.R. 16/2004)*
- RELAZIONE DI SINTESI DEL RAPPORTO AMBIENTALE *(ex art. 47 e 57 - L.R. 16/2004)*

Sistema insediativo: ***Citta' di ABELLINUM***

AZZONAMENTO	SIGLA	ALLEGATO
	DP	12

PROGETTO URBANISTICO	Arch. PIO CASTIELLO (STUDIO CASTIELLO PROJECTS S.R.L.) (Capogruppo RTP
STUDIO GEOLOGICO	dr.geol. Mauro Elio Gallucci
STUDIO AGRONOMICO	dr.agr. Giuseppe Quintino
ZONIZZAZIONE ACUSTICA	dr.ing.Vincenzo Limone

Arch. Pio Castiello (Capogruppo RTP)
(Direttore Tecnico Studio Castiello Projects s.r.l.)
Iscritto all'Ordine degli Architetti P.P.C.
- Provincia di Benevento
n°Iscritto
15.06.2024 08:10:57
GMT+00:00

Aggiornamento Giugno 2024