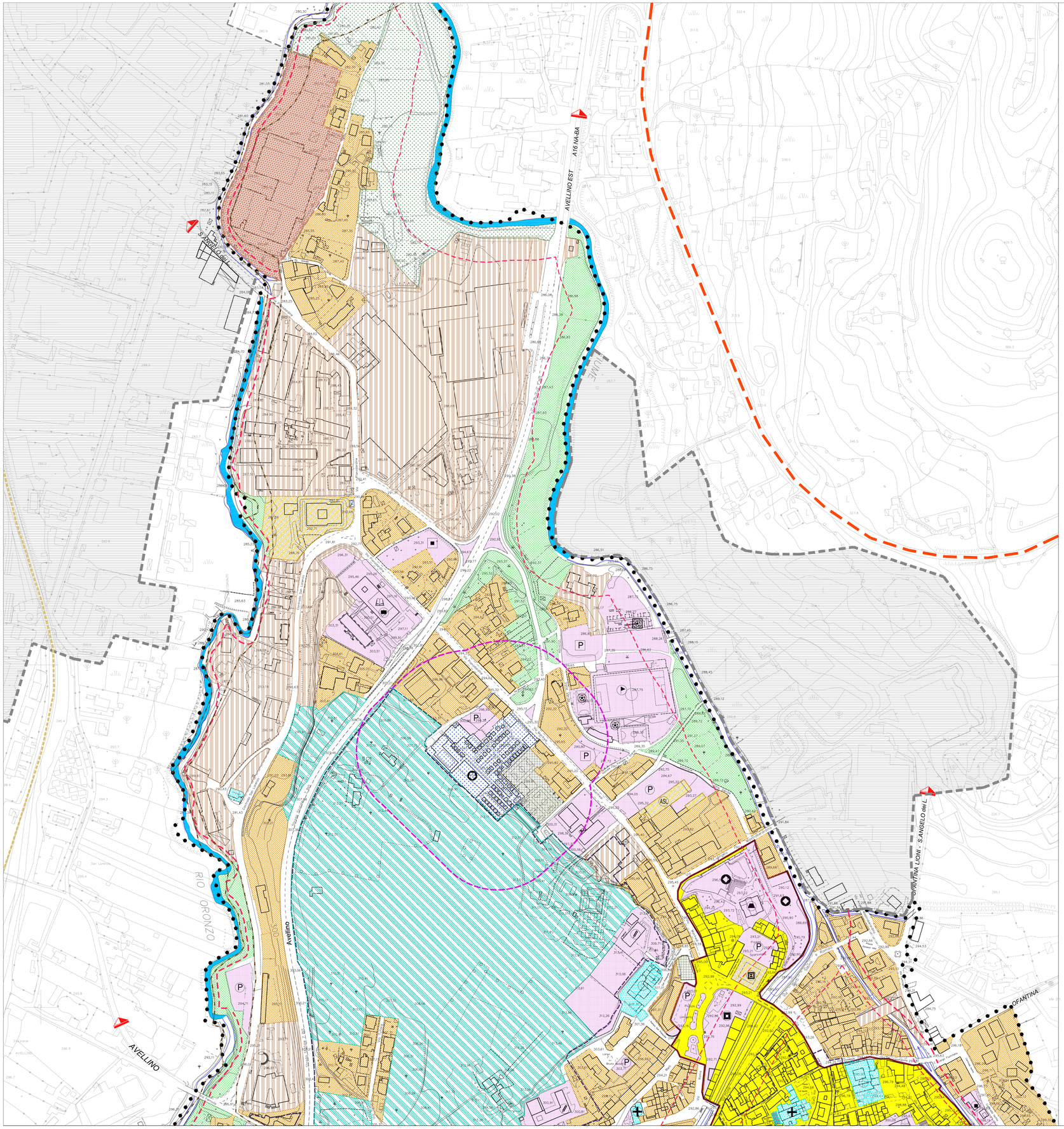


LEGENDA

Confine comunale

SISTEMA INSEDIATIVO E STORICO - CULTURALE

- Zona A - Centro storico (cfr. elaborato QC.01-A del PTCP)
- Ambiti di Rigenerazione Urbana (L.R. 13/2022)
- Zona B1 - Ristrutturazione del tessuto urbano consolidato
- Zona B2 - Riordino e completamento del tessuto urbano
- Zona C1 - Integrazione del tessuto periurbano (residenza e servizi)
- Zona C2 - Riordino e riqualificazione (tessuto urbanizzabile marginale)
- Zona C3 - Edilizia residenziale pubblica (ERP)
- Zona D1 - Sviluppo Industriale (ASI Pianodardine)
- Zona D2 - Comparto terziario produttivo di nuovo impianto
- Zona D3 - Produttiva consolidatoa per attivita' artiglanali commerciali industriali
- Zona D4 - Produttiva per attivita' commerciali terziarie e residenziali
- Attività estrattiva (cava identificata nel P.R.A.E. con il n. 64006_01)
- Zona E1 - Agricola (fondovalli e conche planeggianti e sub-planeggianti) *lett. a) ex art. 39 PTCP*
- Zona E2 - Agricola strategica (Aree agricole di valore strategico e produzioni tipiche) *lett. b) ex art. 39 PTCP*
- Zona E3 - Agricola di tutela (Aree di preminente valore paesaggistico) *lett. c) ex art. 39 PTCP*
- Zona P1 - Parco fluviale (tutela e recupero del paesaggio fluviale)
- Zona P2 - Parco naturalistico in campo aperto "Pineta Sessa"
- Zona P3 - Parco Archeologico Urbano "Civita"
- Zona T - Turistica
- Zona V1 - Verde vivo

ATTREZZATURE E SERVIZI (PUBBLICI E PRIVATI)

- Zona F1 - Attrezzature comunali pubbliche e di uso pubblico - Standard urbanistici
- Zona F2 - Attrezzature religiose
- Zona F3 - Attrezzature territoriali
- Zona F4 - Attrezzature ecoambientali e tecnologiche
- Zona F5 - Attrezzature cimiteriali
- Zona Fs- Attrezzature private di interesse collettivo (Socio-sanitarie, intrattenimento, ecc.)

SISTEMA DELLA MOBILITA'

INFRASTRUTTURE ESISTENTI

- Variante est ex S.S. 7 bis (Circumvallazione)
- S.S. 401 Ofantina
- Raccordo Autostradale Avellino-Salerno E841
- Linea ferroviaria Avellino - Rocchetta Sant'Antonio (da riqualificare)
- Linea ferroviaria Avellino - Salerno

LIMITAZIONI D'USO

- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto fluviale ex L.R. 14/82 e succ. mod. int. "mt. 50 per i fiumi (a quota inferiore mt. 500 s.l.m.) e mt. 10 per i torrenti"
- Perimetrazione Parco Urbano Intercomunale di interesse regionale del "Fenestrelle"
- Aree di interesse archeologico vincolate o in corso di vincolo (ex artt. 1,3, e 21 L.1089/39)
- Aree con limitazione idrogeologica (cfr. Autorità di Bacino - Rischio frane)

Attrezzature esistenti

	CASA DI RIPOSO		CLINICHE E CASE DI CURA
	BIBLIOTECA COMUNALE	P	PARCHEGGIO
LE	ISOLA ECOLOGICA		ATTREZZATURE SPORTIVE
ASL	AZIENDA SANITARIA LOCALE - ASL		ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
	POLIZIA MUNICIPALE		CIMITERO
	SCUOLA MEDIA SUPERIORE		CHIESE
	SCUOLA MEDIA INFERIORE		ATTREZZATURE RELIGIOSE
	SCUOLA ELEMENTARE		CAMPO SPORTIVO
	SCUOLA MATERNA	C.C.	CASERMA CARABINIERI
M	CASA COMUNALE		CABINA ENEL
UC	UFFICI COMUNALI		ANTENNE - RIPETITORI
	VERDE PUBBLICO ATTREZZATO E SPORT.		PIAZZE PUBBLICHE
	ATTREZZ. POLIFUNZ. E AUDITORIUM		

Attrezzature di progetto

	CANILE COMUNALE		
P	PARCHEGGIO		
	VERDE PUBBLICO ATTREZZATO E SPORT.		
	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE		

RTP ARCH. PIO CASTELLO STUDIO CASTELLO PROJECTS - Mandatario - Via F. Flora, 31 - Benevento - Email: ilcipiastello@studiocastellopro.it - PEC: studiocastellopro@pec.it (Mandante) - dr.arch. Pierfrancesco Rossi - dr.arch. Annalisa Cirielllo - dr.arch. Luigi De Filippo - dr. Ing. Alessandra Moresco

Citta' di ATRIPALDA (AV)

PUC 2023

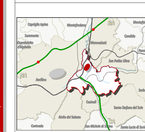
PIANO URBANISTICO COMUNALE

L.R. 16 del 22/12/2004 e s.m.i. - Regolamento di Attuazione n° 5 del 04/08/2011 e s.m.i. - L.R. 13 del 15/08/2022)

IL SINDACO: (avv. Paolo Spagnuolo)

IL R.U.P.: (arch. Arnenzo Picariello)

1:25000 1:10000 1:5000 1:2000



- DISPOSIZIONI STRUTTURALI *ai sensi e per gli effetti della L.R. 16/2004*
- DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE *ai sensi e per gli effetti della L.R. 16/2004*
- RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE *ex art. 23 - comma 2 L.R. 16/2004*
- ATTI DI PROGRAMMAZIONE (API) *ex art. 25 - L.R. 16/2004*
- RAPPORTO AMBIENTALE *ex art. 47 co. 2 - L.R. 16/2004*
- RELAZIONE DI SINTESI DEL RAPPORTO AMBIENTALE *ex art. 47 co. 4 - L.R. 16/2004*

*Sistema insediativo: **Citta' di ABELLINUM***

AZZONAMENTO CENTRO URBANO	SIGLA	ALLEGATO
	DPa	13

PROGETTO URBANISTICO	: Arch. PIO CASTELLO (STUDIO CASTELLO PROJECTS S.R.L.) Capogruppo RTP
STUDIO GEOLOGICO	: dr.geol. Mauro Elio Galluccio
STUDIO AGRONOMICO	: dr.agr. Giuseppe Quatrano
ZONIZZAZIONE ACUSTICA	: dr.Ing.Vincenzo Limone

Arch. Pio Castello *(Capogruppo RTP)*
(Direttore Tecnico Studio Castello Projects s.r.l.)
PIO CASTELLO
Ordine Architetti P.P.C.
Provincia di Benevento
architetto
15.06.2024 08:10:57
GMT+00:00

Aggiornamento Giugno 2024