CITTA' DI MERCATO S. SEVERINO

PROVINCIA DI SALERNO

PIANO URBANISTICO COMUNALE

progettisti:

Fedora Architetti Associati:
Stefania Calazzo architetto
Zoe Boviatsi town pl.
Enrico Petti architetto

consulente scientifico:
prof. arch. Alessandro Dal Piaz

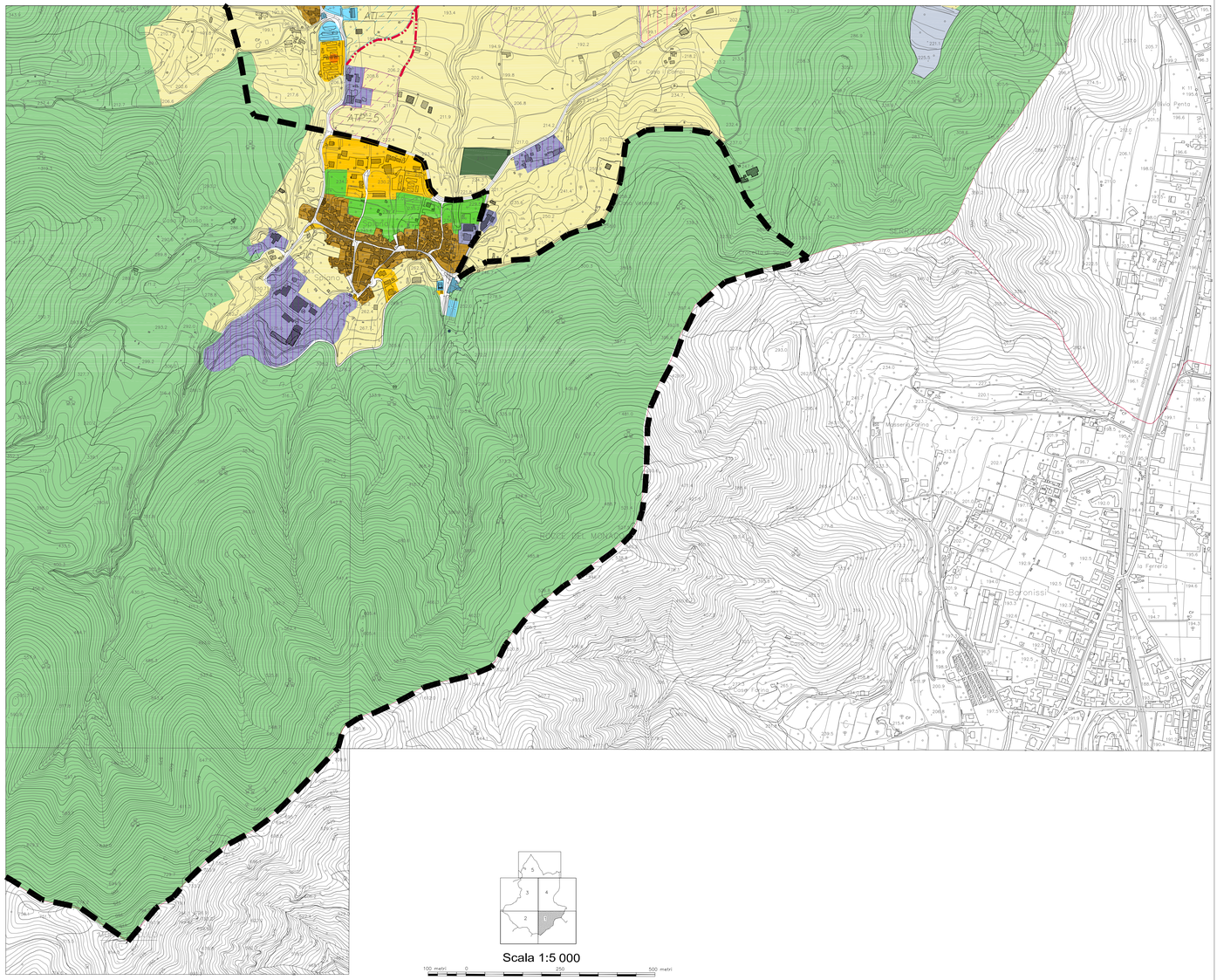
Il sindaco

Il responsabile del procedimento

P: ELABORATI DI PROGETTO

Scala 1:5.000	***P.U.C.*** *MODIFICATO A SEGUITO DELLE OSSERVAZIONI*	**TAV. n° P.2** *Foglio. n° 1*

LUGLIO 2010



SISTEMA NATURALE E RURALE

- AMBITI COLLINARI DI TUTELA NATURALE
- AMBITI AGRICOLI PEDECOLLINARI E DI PIANURA
- AMBITI AGRICOLI PERIURBANI

SISTEMA INSEDIATIVO

- AMBITI DI RECUPERO
- AMBITI URBANI CONSOLIDATI
  - TIPO A
  - (b) TIPO B
- INTERVENTI RESIDENZIALI IN CORSO DI REALIZZAZIONE
- AMBITI DI RIASSETTO E COMPLETAMENTO URBANO
  - TIPO A
  - (b) TIPO B
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE STRATEGICA
  - TIPO A (attrezzature e servizi di interesse sovracomunale)
  - TIPO B (insediamenti complessi ad elevata specializzazione)
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE INTEGRATA
- AREE PRODUTTIVE ESISTENTI INTERNE E COMPATIBILI CON IL TESSUTO URBANO
- AREE PRODUTTIVE ESISTENTI INCOMPATIBILI
- AREE PRODUTTIVE ESISTENTI CONSOLIDATE ESTERNE O AI MARGINI DEL TESSUTO URBANO DI TIPO A
- AREE PRODUTTIVE ESISTENTI CONSOLIDATE ESTERNE O AI MARGINI DEL TESSUTO URBANO DI TIPO B
- AREE PRODUTTIVE ESTERNE DI RIASSETTO E COMPLETAMENTO
- AREE PRODUTTIVE DISMESSE
- DISTRIBUTORI DI CARBURANTE
- PERIMETRO AGGLOMERATO INDUSTRIALE ASI
- AGGLOM. ASI –NORMATIVA SPECIFICA
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE PRODUTTIVA
- ATTIVITA' ESTRATTIVE
- ATTREZZATURE PRIVATE ESISTENTI
- ATTREZZATURE PUBBLICHE ESISTENTI
- aree idonee per eventuali delocalizzazioni

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

- AUTOSTRADA
- LINEA FERROVIARIA
- VIABILITA' DI RECENTE REALIZZAZIONE
- VIABILITA' IN CORSO DI REALIZZAZIONE
- VIABILITA' DI PROGETTO
- STAZIONI FERROVIARIE
- FASCE DI RISPETTO (stradali, ferroviarie, cimiteriali)
- SERVIZI GENERALI E IMPIANTI TECNOLOGICI
- ELETTRODOTTI E RELATIVE FASCE DI RISPETTO
- SITI DI CAPTAZIONE DELL'ACQUA POTABILE E RELATIVE FASCE DI RISPETTO (D.P.R. 25/5/1988, n. 236)

RISORSE NATURALI E CULTURALI E SISTEMA DEI VINCOLI

- CORSI D'ACQUA E RELATIVE FASCE DI RISPETTO
- Delimitazione S.I.C. 8040013 Monti di Lauro (D.P.R. 554/99)
- PARCO NATURALE REGIONALE DIECIMARE
- PARCO REGIONALE IDROGRAFICO DEL BACINO DEL FIUME SARNO
- PARCO NATURALISTICO ARCHEOLOGICO REG.DEL CASTELLO DEI SANSEVERINO
- AREE ARCHEOLOGICHE VINCOLATE
- AREE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO
- EDIFICI VINCOLATI DI INTERESSE STORICO ARCHITETTONICO
- RAPRESENTAZIONE DEGLI EDIFICI RESIDENZIALI DI RECENTE REALIZZAZIONE SU INDICAZIONE DELL' U.T.C.
- Confine comunale