

Pianificazione urbanistica (DEFINITIVO) Disposizioni programmatiche - disciplina. Località Centro	Tavola CO.01.2
--	--------------------------

CO 01/28 - Disposizioni programmatiche - disciplina. Località Centro per Modificato a seguito dell'accoglimento delle osservazioni giunte Celliera di Giarda Comunale n°187 del 30/08/2022	OTTOBRE 2022	SCALA 1:2000
--	--------------	--------------

Sindaco Vice Sindaco Responsabile Setore Partecipazioni Urbanistica e Ambiente Responsabile Ufficio di Piano - RUP Ufficio di Piano Condirettore Amministratore Complesivo in carica ordinario Progettista del PUC Collaboratori Studio agronomo Studio geologico	Felice OUPO Luca CAPUTO Arch. Irene MEROLA Geom. Giuseppe CAPORALE Arch. Nicola Vito Geom. Michele SOLOVERBI Ing. Bartolomeo SCHIANNAMICA Arch. Giuseppe BRUNO Plan. Ten. Anna DE VITA Arch. Anna D'AGUIRA Arch. Paolo DI RICCI Arch. Sara SCARFOPOL Ing. Paolo VITTO Ing. Maria DI RUDDO Plan. Ten. Giuseppe SERVILLO Dott. Ang. Angela REDE Dott. Geol. Andrea TOSCANO	QUADRO CONOSCITIVO
---	--	---------------------------

LEGENDA	SCALA 1:2.000
---------	---------------







LIMITE AMMINISTRATIVO

●●●●●●●●●● Confine amministrativo di Palomonte (*)

IL SISTEMA ANTROPICO

- Zona A1: Centri e nuclei storici
- Zona B1: Insediamenti recenti a tessuto edilizio consolidato, da sottoporre ad azioni mirate di riqualificazione
- Zona B1.1: P.E.P.E. esistenti
- Zona B2: Insediamenti recenti a tessuto edilizio da consolidare
- Zona B3: Aggregati insediativi extraurbani
- Zona C - Tessuti edilizi di riaménagement e di riqualificazione con destinazione prevalentemente mista (housing sociale + commerciale)
- Zona C1 - Tessuti edilizi di riaménagement e ricucitura con destinazione prevalentemente residenziale
- Zona D1: Insediamento dei complessi produttivi/artigianali/commerciali di interesse locale esistenti – aree organizzate
- Zona D2: Sedili di attività artigianali e/o commerciali isolate
- (*) Art. 12, punto 12.4 NTA del Piano Operativo
- Zona D2.1: Immobili produttivi da assegnare a cambio parziale/totale di cambio di destinazione d'uso residenziale (**) (*)
- (**) Art. 12, punto 12.5 NTA del Piano Operativo
- Zona D3: Aree specialistiche
- Zona D4: Insediamento dei complessi produttivi di interesse locale di progetto
- Zona D5: Aree di attività estrattiva

IL SISTEMA NATURALE-AGRICOLA

- | | |
|---|---|
|  | Zona E1: Aree ad elevata naturalità |
|  | Zona E1: Aree ad elevata naturalità - Comunità energetica |
|  | Zona E2: Aree agricole di salvaguardia periurbana |
|  | Zona E3: Aree agricole produttive |
|  | Zona E4: Aree agricole ordinarie |
|  | Zona Pe: Parco eco-agricolo (Lago di Palo) |

**INSEDIAMENTI DI COMPLESSI PER SERVIZI E/O
ATTREZZATURE PUBBLICHE DI INTERESSE LOCALE**

- Standard esistenti:**
- S1.n - aree per l'istruzione: asili nido, scuole materne e scuole dell'obbligo
 - S2.n - aree per attrezzature di interesse comune: religiose, culturali, sociali, assistenziali, sanitarie, amministrative, per pubblici servizi
 - (oltre P.T., protezione civile, ecc.) ed altre
 - S2.m - aree per attrezzature religiose
 - S3.n - aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport, effettivamente utilizzabili per tali impianti
 - (con esclusione di fasce verdi lungo le strade
 - S4.n - aree per parcheggi
- Standard di progetto:**
- S2.m - aree per attrezzature di interesse comune: religiose
 - S2.n - aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport
 - S4.n - aree per parcheggi


ALTRO

- Piazza di progetto

SISTEMA DELLA MOBILITÀ

- Strade di progetto e/o da potenziare

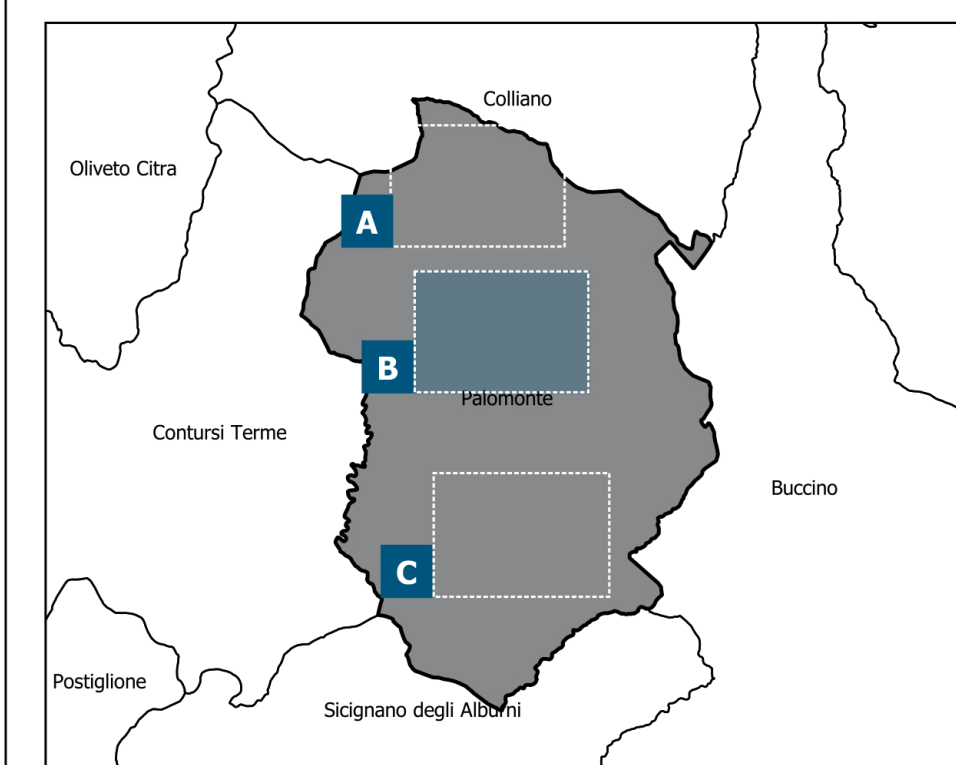
IL SISTEMA DEI VINCOLI

-  Vincoli di natura ambientale
- Vincoli di natura infrastrutturale

NOTA: i dati e le elaborazioni derivano:

(**) Processo di urbanistica partecipata - Manifestazione d'interesse

Quadro di Unione - Scala 1:100.000



Base cartografica:
Carta Tecnica Regionale 2011

Sistema di riferimento:
UTM, ETRE2000, Zona 23S

Datum:

RDN2008

