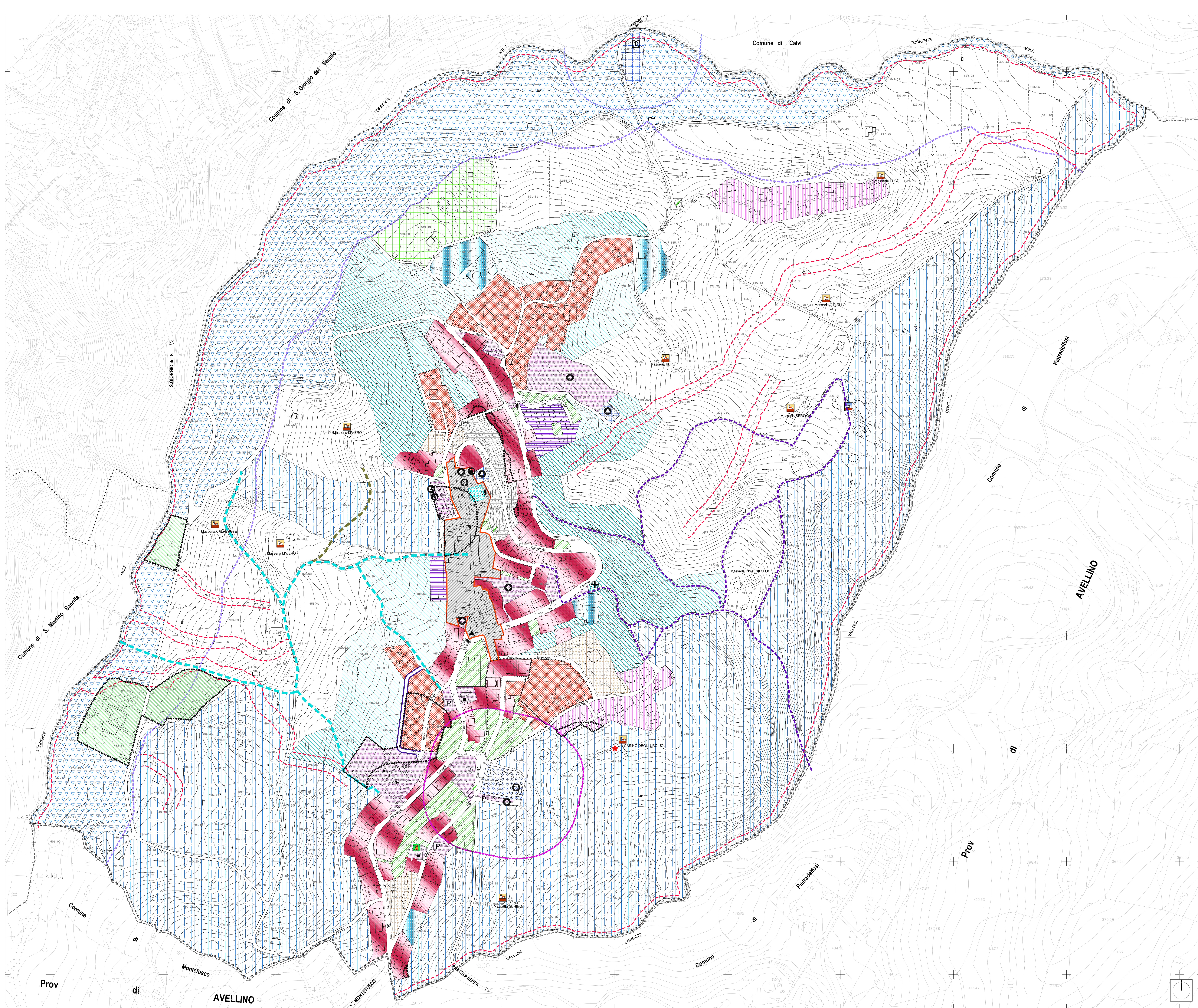




- LEGENDA**
- CONFINI**
- Confini Comunali
 - Confini Provinciali
- SISTEMA INSEDIATIVO**
- Zona A - Centro storico - conservazione e riqualificazione
 - Zona B1 - Completamento del tessuto urbano consolidato
 - Zona B2 - Completamento del tessuto urbano e periburno
 - Zona C - Integrazione prevalentemente residenziale
 - Zona OP - Edilizia residenziale pubblica
 - Zona P - Parco urbano e verde vivo
 - Zona D - Produttiva artigianale e commerciale già programmata
 - Zona T - Turistica ricettiva
 - Zona T1 - Valorizzazione Turistica
 - Zona EO - Agricola ordinaria a trasformazione controllata (aree a bassa e media ecocompatibilità)
 - Zona EP - Agricola speciale di tutela del paesaggio fluviale - Parco fluviale
 - Zona ES - Agricola di salvaguardia periburno
 - Zona ET - Agricola di tutela
 - Zona EI - Agricola infraurbana (verde marginale, orti e giardini)
 - Zona N - Nuclei extraurbani consolidati
- Perimetrazioni Lottezzazioni convenzionate in atto:**
- 1) Lottezzazione approvata con Del. di G.C. n. 14 del 23.01.1987
 - 2) Lottezzazione approvata con Del. di G.C. n. 24 del 23.01.1987
 - 3) Lottezzazione approvata con Del. di G.C. n. 25 del 23.01.1987
 - 4) Lottezzazione approvata con Del. di G.C. n. 32 del 28.05.1987
- ATTREZZATURE ESISTENTI (pubbliche e private)**
- Zona F1 - Attrezzature comunali pubbliche e di uso pubblico
 - Zona F2 - Attrezzature religiose (L.R. 5/31990 n° 9)
 - Zona F3 - Attrezzature cimiteriali
 - Zona F4 - Attrezzature ecocompatibili e tecnologiche (depuratori, serbatoi isole ecologiche ecc.)
- LIMITAZIONI DI UTILIZZO**
- Fascia di rispetto cimiteriale
 - Fascia di rispetto dai depuratori
 - Fascia di rispetto fluviale ex L.R. 14/82 e succ. mod. int. "mt. 50 per i fiumi (a quota inferiore mt. 500 s.l.m.) e mt. 10 per i torrenti"
 - Fascia di rispetto fluviale ex art. 142, co. 1, lett. c), Dlgs n° 42 del 22.01.04 (ex L. 431/85) mt. 150
- Area sottoposta a limitazioni di utilizzo (ai fini della prevenzione del rischio idrogeologico)**
- SISTEMA DELLA MOBILITÀ**
- Viabilità di progetto
 - Viabilità assistita da potenziare
 - Sentieristica : percorso delle erbe officinali
 - Sentieristica : percorso dei cinque sensi
 - Sentieristica : percorso naturalistico
- SISTEMA INSEDIATIVO STORICO E AMBIENTALE**
- Masserie
 - AgriTurismo
 - TORRIL - (di interesse storico e architettonico)
- Ministero per i beni e le Attività Culturali
D.Lgs. n° 490/99 - D.M. n° 45 del 14.08.2002

Attrezzature esistenti	
CASA COMUNALE	UFFICIO POSTALE
PIAZZE	PARCHEGGIO
ASILO	ATTREZZATURE SPORTIVE
SCUOLA ELEMENTARE	CAMPO SPORTIVO
BIBLIOTECA COMUNALE	CHIESA MADRE
MUSEO COMUNALE	CIMITERO
SERBATOIO COMUNALE	CHIESA
FONTANE PUBBLICHE	VERDE PUBBLICO ATTREZZATO
CABINA ENEL	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
Attrezzature di progetto	
IMPIANTO DI DEPURAZIONE	ATTREZZATURE SCOLASTICHE
PARCHEGGIO	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
VERDE PUBBLICO ATTREZZATO	

SAN NAZZARO (BN)

PUC

2021

PIANO URBANISTICO COMUNALE
G.A. n° 16 del 20/12/2004 e s.m., Regolamento di Attuazione n° 5 del 04/08/2015
• DISPOSIZIONI STRUTTURALI
• DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE
• DISPOSIZIONI TECNICHE DI ATTUAZIONE
• ATTI DI PROGRAMMAZIONE (API)
• RAPPORTO AMBIENTALE
• RELAZIONE DI SINTESI DEL RAPPORTO AMBIENTALE
• VALUTAZIONE DI INCIDENZA

adottato con delibera di G.C. n°37 del 29.11.2021
e adeguato alle osservazioni accolte con delib. di G.C. n°19 del 18.03.2022

Aut. Giovanni Tommaso Murganiello
Aut. Ing. Vincenzo Mauro

AMBITO INSEDIATIVO : Sistema urbano di Benevento e delle vallate beneventane

AZZONAMENTO INTERO TERRITORIO

SIGLA	ALLEGATO
DP	19*

PROGETTO URBANISTICO : dr. arch. PRO CASTELLO
STUDIO GEOLOGICO : dr. arch. EUGENIO MEDUSO
STUDIO AGRONOMICCO : dr. agr. LUIGI ERMINO
ZONAZIONE ACUSTICA : prof. GENARO LEONE (esperto in acustica)

Progetto Arch. Pio Castello

2024

* Elaborato adeguato al parere dell'Autorità di Bacino prot. n. 9410/2002 del 28/03/2023, e alla Nota del Genio Civile di Benevento prot. n. 2023.0352142 del 11/07/2023